

Vol III
No 13



Tuesday
29th December, 1953

HYDERABAD LEGISLATIVE ASSEMBLY DEBATES Official Report

PART II—PROCEEDINGS OTHER THAN QUESTIONS AND ANSWERS

CONTENTS

	PAGE
Business of the House	595
Consideration of the Resolution of the Public Debt Act 1944 Central Act XVIII of 1944	596—601
Business of the House	602
The Hyderabad Municipal and Town Committees (Second Amendment) Bill 1948	608
The Hyderabad Tenancy and Agricultural Lands (Amendment) Bill 1952—clause by clause reading—not concluded	608—624

Note —In this part a star (*) at the beginning of the
Speech denotes contribution not received by the Assembly

GOVERNMENT
OF HYDERABAD
1954

CL - 10	
29/12/53	

THE HYDERABAD LEGISLATIVE ASSEMBLY

Tuesday the 29th December, 1953

The House met at Half Past Nine of the Clock

[MR SPEAKER IN THE CHAIR]

QUESTIONS & ANSWERS

(SEP PART I)

10 30 a.m.

Business of the House

Smt Masuma Begum (Shalibanda) Mr Speaker Sir may I propose that the Question hour be dispensed with for the next few days? Instead of this answers can be tabled

مسٹر اسپیکر گرجا س کی ہ رائے ہے مجھے کوئی عذر نہیں ہے کیا ہاوس اس سے رضامند ہے

Shri Annaji Rao Gavane (Purbhani) Question hour should be continued. The thing is this. To expose the Government or their official question hour is very necessary

Mr Speaker Not for ever

Shri Annaji Rao Gavane These things are going on for ever

شمی سی ایچ وینکٹ رام راؤ (کریم نگر) ہاؤس اب امر میں ہے دو سارٹ دنوں کو جس دے تھے حکام جواب اب کہتے ہیں لا گرسہ دن میں بھی میں نے یہ اسے کو جس دے لیے حکام اب بھی یہ اکا حال ہے کہ ۸ دن گزرنے کے بعد بھی اسے سارٹ میں کر جس کا ذریعہ ہاؤس رہا ان کو جس کو پہلے اب کے آرٹ حکم نکالا رائے اس کے بعد

Mr Speaker I shall look into the matter

شمی سی ایچ وینکٹ رام راؤ ایک دن کے بعد رائے گرجا ہے اب کہ وکھ نہیں سہا

Mr Speaker I shall look into it. I can't force the Minister to give answers because under the rules it is left to his choice. Any how I shall try

**Consideration of the Resolution on the Public
Debt Act, 1944-Central Act XVIII
of 1944**

Mr Speaker Let us proceed to item No 3 of the Agenda
Shri Vinayakrao Vidyalkar

वाणिज्य अखण तथा खन मंत्री (श्री वि के कोरटकर) —अध्वश महीदय मैन कल
यहा पर ओ प्रस्ताव पेश किया था वह एक विस्तृत औपचारिक प्रस्ताव है। बात यह है कि
असले यहूत वा कल किया जाता था और मन्थनमेंट सेक्युरिटीज (Govt Securities)
निहाले जाती थी अतः सबसे अित्जाम का भार स्टेट बैंक पर था। कानून निष्ठा कतनामेजाह
कहाँ किस नाम से आ कानून अहा नाफिज है उसी कानून के तहत यह अखत्यार स्टेट बैंक को दिया
गया था। लेकिन आर्थिक अफीकण के बाद यह साधनवािनक कर्जा खडा करन का अखत्यार
रिजर्व बैंक (Reserve Bank) को दिया गया है। हमारे यहा भी कर्जा खडा करन
असक्तो बना कल और अखक अित्जाम करन का अखत्यार रिजर्व बैंक को दिया गया है।
किन्तु यह काम पुरान अँक्ट के तहत नही किया जासकता। जरूरी है कि पब्लिक डेट अक्ट
(Public Debt Act 1946) को अपनाया जाय। अिस अक्ट को पाट (अ) स्टेट्स
Part A States) में तो पार्लमेंट न १९४९ कीतरमीन के जरिय लागू कर दिया गया है। और
हाल न मीराष्ट मध्यमाल और नावणकोर कोचोन पाट बी स्टेट्स (Part B States)
में यह एम्लिन डटस अक्ट (Public Debts Act) आरडिनान (Ordinance)
के जरिय से ही लागू कर दिया गया। चूनामे यहा पर भी यह कानून अख्त त अख्त आरडिनान्स
के जरिय से लाग किया जाय असा रिजर्व बैंक का कहना था। क्योकि दूसरे पाट (बी) स्टेट
में अैसाही किया गया है। के अतः अख ही असम्मी का यह दूसरा अधिवेशन होन वाला था कि
अिसलिय यह नुनाशिव सभसा गया कि सेषशन २५२ तहत अिस बात को रेजोल्युशन के रूप में
असेम्बी के सामन रखा जाय। क्योकि अिस तरह का अखत्यार अिस सेषशन २५२ भारतीय
विभाग के तहत दिया गया है।

सेटल पार्लमन्ट (Central Parliament) का जो पब्लिक डेटस अँक्ट (Public
Debts Act) पास है वुसेही हुदराबाद स्टेट में लागू करन के लिय यह रेजोल्युशन लाया गया
है। अिसका नतीजा यह होगा कि हुदराबाद स्टेट जो कल लडा करेधी अखका पूरा अित्जाम
मिस अँक्ट के तहत लिजन्ड बैंक को दिया न रहा। यह अँक औपचारिक चीज है। अिस रिय
न लैवान से प्रायवा करता है कि वह अिस प्रस्ताव को पास कर दें।

श्री मोय शे गवारेडो (निमन् जवरल) — अिसका सज्जा करके नही दिया गया है।

मिस्टर स्पीकर — अिसकी जरूरत नही है।

میرا کر اسکی ضرورت ہے

سری گوآل رائڈ اِکوٹے (حادرگھاٹ) مسٹر اسکرپر جو رولنس اوآن
کے سامنے بس کرے اسکی سب میں اوسے حالات اب کے سامنے رکھا جاہا ہوں۔
سے ۱۹۴۴ ع کے بلک ڈس اِکٹ (Public Debts Act)
۱۹۴۶ ع میں برسم ہوئی تھی۔ اور گورنمنٹ آف انڈیا اِکٹ سے ۱۹۴۰ ع کے سکس

۳ کے لحاظ سے نہ انکٹ ضروری رہتا ہے بلکہ حلقہ تراو سی (Provinces) سے متعلق کر دیا گیا۔ ماہرے کہ ایک دو وجوہات ہیں ایک وجہ وہ ہے کہ سی مارٹ (Money market) کے ہفتوساں میں ایک کاس مارٹ (Comm on marke) ہوتا ہے دوسری اور سب سے بڑی وجہ یہ ہے کہ وہ نئی حکومتیں جو سکورس (Securities) نکالی ہیں یا مرکزی حکومت جو سکورس یا بلک اس کالی ہے کو رنرو سک ایسٹری (Administer) کرتی ہے وجہ ۳ میں یہ گچا ہے رکھی گئی تھی کہ حلقہ تراو سی جہاں اسمبلی (Assemblies) ہیں ان کے درجہ یا جہاں دو جمعی (Chambers) ہیں ان دونوں کے ررو سی (Resolution) کے درجہ بلک ٹ انکٹ کو ایسے سے متعلق کر سکتے ہیں وجہ ۳ کے تحت اسکی گچاس میں بھی کہ نہ انکٹ جو ملے سے موجود ہے اسکو الٹا (Adopt) کیا جائے وہاں صورت صرف یہ تھی کہ دو یا دو سے زیادہ عدالتی محاکمات اگر ایسے ہیں (Problems) جسے ایگریکلچر (Agriculture) یا فارسٹری (Forestry) یا فیشری (Fisheries) یا بلک جو مختلف رہنوں کے نام سے کہیں (Subjects) ہیں ان کے متعلق ایک ہی قانون بنا دیا جائے۔ رکر سے اسدعا کر سکتے ہیں کہ پارلیمنٹ ان کے لئے ایک قانون بنائے تاکہ سب رہنوں اسی رعمل کریں اس کے تحت ۱۹۴۹ ع میں وجہ ۳ کا تائد لکر بلک ٹ انکٹ حلقہ تراو سی رنرو سے ضروری رہتا ہے متعلق کرنے کا مطالبہ ہوا۔ حلقہ سے ۱۹۴۹ ع میں سہ ۱۹۴۹ ع کے ایک میں رہتا ہے کہ اسکو عر محاکمات سے بھی متعلق بنا گیا لیکن کا سہی سہ کے آرٹیکل ۲۵۲ سیکس ۳ سے دو امور میں الگ ہے۔ میں سمجھتا ہوں کہ اگر اس رنرو سی (Resolution) میں وہ حر ہوں تو اسے متعلق اور طول راسہ ملے کرنے کی بجائے موجود بلک ٹ انکٹ ایسے احکامات کے تحت کر سکتے ہیں کہ مرکزی پارلیمنٹ سے اسدعا کرنے کی ضرورت نہیں ہے۔ آرٹیکل ۲۵۲ کا سہی سہ میں بالکل صاف ہے میں اوان کے ملاحظہ کیلئے اسکا مادہ دلا ہوں

If it appears to the Legislatures of two or more States to be desirable that any of the matters with respect to which Parliament has no power to make laws for the States except as provided in Articles 249 and 250 should be regulated in such States by Parliament by law and if resolutions to that effect are passed by all the Houses of the Legislatures of those States it shall be lawful for Parliament to pass an Act for regulating that matter accordingly

یہ مرحلہ سہ ۱۹۴۹ ع میں بعض رہنوں سے طے کر لیا ہے۔ اور انہوں نے رنرو سی میں نام کر کے پارلیمنٹ سے درخواست کی کہ وجہ ۳ کے تحت و انکٹ ان رہنوں سے متعلق کیا جائے ان کے حلقہ تراو سی کے

It shall be lawful for Parliament to pass an Act for regulating that matter accordingly and any Act so passed shall apply to such States and to any other State by which it is adopted afterwards by resolution passed in that behalf by the House wherein there are two Houses by each of the Houses of the Legislature of that State

ہم صرف روگوں اس کے ملک ڈب ایک ۱۹۴۴ ع کو ۱۹۴۱ ع کی م کے ساتھ ڈب کر سکے ہیں جس میں مرکزی پارلیمنٹ نے اسدعا کرنے کی ضرورت ہے کہ وہ اپنے ملک میں رقم کے رپے اور سی اسس کلے اکسند (Extend) کے ن کوئیکہ ملا رکھا و طے ہو چکا ہے ہمارے لحاظ کو ہے کہ ملک میں ایک اگر راسوں میں یونے سی (Uniformity) کلے لاء ہیں و اسکی ضرورت محسوس کرنے والے سکے ہیں لیکن بعض دوسروں ہمارے ایک میں ہیں جسے رپے کی کسل پوسٹ ایک کی جری کا مسئلہ ہے اس قسم کی سہولتیں ہمارے قانون کے سرکاری میں ہیں اسی نوعی ہونے کلے سے ۱۹۴۱ ع میں رقم ہونے پر اسکو رنگواپ (Regulate) کناگا ہے مری گراس نہ ہے کہ نہ روگوں سطح ورڈڈ (Wording) ہوا ہے سکا مسئلہ حصہ میں انوان کو لاءا چاہا ہوں

Now therefore this House hereby resolves in pursuance of Article 252 of the Constitution of India that the matters dealt within the Act aforesaid shall be regulated in the State of Hyderabad by Act of Parliament in so far as Government securities issued by the State Government and the management of the public debt of the State Government are concerned being matters falling within the scope of Entry 43 of the State List namely Public Debt of the State

اس سے معلوم ہوتا ہے کہ حساب کہ آئرنل بورڈ دی رینولوس سے ویاہ کی وہ پارلیمنٹ سے نہ خواہیں کرنا چاہے ہیں کہ اس ایک کو اس ریبٹ کلے اکسند کنا جائے مری رلے میں بہت ادب کے ساتھ نہ پس کرونگا اسکو اچھی طرح اکراس (Examine) کرنا جائے اور اس سلسلے میں لاڈلارکسٹ (Law Department) سے نا رزو بسک آف انداز سے ویاہ کرلی جائے میں سمجھا ہوں کہ کاسی دوس کے آرٹیکل ۲۵۲ کا اجری حصہ انا صاف ہے کہ ہم وہ ٹ کر سکے ہیں سکو کہ اس کر لیا جائے تو اس سے

میں اسکر نہ Existing Act of Parliament ہے

سری کو ڈال رڈا کوئے جان میں ایک (Pass an Act) لکھا ہے

लिया जा रहा है अती तरोकेज ह्यराबाद स्टेट म भी अपन कारीग र के थिय रिश्त हू उनक सो ी नहरकरकरसा ह अबकता बहुत मर कारोबार रिश्त उन के पजट के तीतर ता २५ इक कर रगे २। फायतानीतर बिटरगत के पड़ेने ओ कज लिय कज व और ह्यराबाद सिक्मिटीव (Hyderabad Secirtes) निकारी रभी वी अतवा अितेशम पुरान अक के तहत ह्यराबाद स्टेट नक किया करती थी और नाय म भी करती रहेगी। लेकिन नाय म अब भी कज वनरा जारी बिज आओग अबकता अितेशम अबकता रिश्त नक क जरिय से किया जायगा। जिस अकट के तहत रिश्त नक नाम करन वाली हू अक के थिय मिजानत हू सिर करन की आवश्यकता थी जिस लिय बहु प्रस्ताव पेक्ष किया जा रहा हू

अन सब कामों के लिए ओ कमीशन (Commission) हटाया स्टेट बैंक को मिला था वह अब ओन का सही मित्रों न्योनि यह नाम तो अब रिश ह उन को लग के किया जाना है। मिसलिय असवा कमीशन यदि अब रिश ह बैंक ही हासिल करेगी।

श्री अकबोट साहब न भी जिसके खिलाफले म अक अतराज अठाय। ह कि विरो प्रस्ताव के रूप म यहाँ हाजुम म लाग की क्या जरूरत ह जसा दूसरे स्टडी म यह अक्ट पासमट म पास होते ही लागू हो गया वैसा हमारे यहाँ भी क्यों नहीं लागू हो सकता जित्पादि। दूसरे जो पाट (बी) स्टटस ह जुन म तो यह क मत आरजिन म के जरियेमे लागू किया गया ह। पाट (अ) स्टटस म तो यह अक्ट पासमट म पास होते ही लाग किया गया जिस तरह यहाँ भी ल ग करने के निय यह प्रस्ताव यहाँ लागू जा रह ह असले कोओ करक हो नहीं पकनवाता ह श्री अकबोट साहब न यह कहा कि जिसके लिए सीणल डिपार्टमट (Legal Department) और रिजिस्ट्रार क का सलाह ली जाय कि आया जिस तरह का रैजोल्यूशन लाग की जरूरत ह या नहीं ? न यह कहना चाहता ह कि यह जो प्रस्ताव यहाँ रखा गया ह यह रिजिस्ट्रार क के मशविरे से ही रखा गया ह आप जिसे पास कराय उसी अमीव ह।

سری کے ویکٹ رام راؤ سے حذر باد سک کا قصاں ہوئے والا ہے

श्री नि के कोटरकर जिससे इस्तेमाल स्टेट बैंक की कुछ समस्याएँ नहीं होंगी। अब तो इस्तेमाल स्टेट बैंक रिजर्व बैंक के तहत होगा। अब इस्तेमाल स्टेट बैंक की हालत यह नहीं है जो कि पोलिश बैंक के पहले थी। जिसको कल काटा करने के कारण रिजर्व बैंक के अस्तित्व में नहीं है दूसरे जितने स्टेट बैंक रिजर्व बैंक और दूसरे बैंकों जो सब कुछ वही भी स्टेट बैंक के रिजर्व बैंक से नहीं है बल्कि रिजर्व बैंक से कुछ नीचे और दीगर स्टेटों में जो दूसरे बैंक हैं उनसे कुछ अपर वर्गी बैंक की हानि इस्तेमाल स्टेट बैंक की है। जिस विषय अक्सर जिसमें कुछ भारी भी नकसान होना शुरू नहीं है। यहाँ के विदेशी बैंक के लिए इस्तेमाल स्टेट बैंक रिजर्व बैंक का अवतार के तौर पर वहाँ काम करने वाली है।

سری کے ویکٹ رام راؤ حسب اسی حربے و س زولوں کو نام کئے کی

भी बि के सोरठकर म भापी बाह्ता ह कि भाषन जो कहरा पहुँचे अठाला बा मुन का नवान मन मही दिया । भाषन खावाल अठाला भा बि जो लेन हवन पहले ह निकाले ह कुनक रिम अब किस तरह का देजोत्यथन वान का नम जरत । कर्जा भजुर हाके बाद और रिम वान

के बाद अन्ते के लिए सेंट्रल डिफेंड बराबर दिव गये हु या नहीं जो प्रामिसरी नोट मतकिल किये हु भुन पर दिया जानवा था सुब बराबर दिया जा रहा हु या नहीं यह सब जाने पब्लिक डेट्स अक्ट (Public Debts Act) के तहत ही होनकरी हु । अस अक्ट के तहत बिन बातों को देखना चाहिये जब तक यह पब्लिक डेट्स अक्ट यहां पर नहीं हु तबतक रिजर्व बैंक अथि सब कामों को नहीं कर सकेगी यह सब काम तो रिजर्व बैंक के ही होते हु

यह भी कहा गया कि अब कर्जा तो ठिया जाचका हु अब अिस प्रसत व के पैश करन की वा जरूरत हु । अिसन शक नहीं कि बनि बिसके पहुँचे ही बिसे पास किया जाता वा अच्छा होता । बात तो ठीक हु कि यह प्रस्ताव पहुँचे आता तो अच्छा होता । पिछली मतवाही गवर्नमट यह रेजो यूनान हाउस के सामन लावबा ची । लेकिन पिछली मतवा यह अथेवली अचानक वाली स्थिति होगयी। अिस लिए बस समय यह प्रस्ताव नहीं लाया जा सका और कर्जा लेलिया गया । अब यह प्रस्ताव अिसी लिए लाया जा रहा हु कि यह पब्लिक डेट्स अक्ट जसा कि दूसरे स्टेटेस नाफिम हु सा यहा भी नाफिम हो जाव । अिसीलिए यह प्रस्ताव जावके सामन पैश हु (पाठ) (अ) स्टेट म तो बिसे ४९ म ही लागू किया गया वा और कुछ पट (बी) स्टेट म बिसे आरडिन्स (Ordinance) के जरिये ला लिया गया हु । नम स्टेटस जसा की मन पहले बताव हु ठीक हु ।

Mr. Speaker The Question is

Whereas the Public Debt Act 1944 (Central Act XVIII of 1944) contains provisions relating to Government securities issued by the Central and Part A States Governments and for the management by the Reserve Bank of India of the Public Debt of Central and Part A States Governments

And whereas in order to avoid inconvenience to the public, it is deemed desirable that the laws and regulations relating to Government securities should be uniform as far as possible throughout India

And whereas it is considered desirable that the Reserve Bank of India may be entrusted with the management of the securities issued by the State Government on or after the 1st April 1953

Now therefore this House hereby resolves in pursuance of Article 252 of the Constitution of India that the matters dealt within the Act aforesaid shall be regulated in the State of Hyderabad by Act of Parliament in so far as Government securities issued by the State Government and the management of public debt of the State Government are concerned being matters falling within the scope of Entry 43 of the State List namely Public Debt of the State

The motion was adopted

BUSINESS OF THE HOUSE

ہر کر بے بے عوٹے ہونے کے لیے جو ہر
 Move ہونے کے لیے ہر بے بے کے لیے کہ
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے

ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے

ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے

ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے

ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے

ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے
 ہر کر بے بے ہر کر بے بے ہر کر بے بے

**The Hyderabad Municipal and Town Committees
(Second Amendment) Bill 1953**

*The Minister for Local Self Government and Labour Housing
(Shri Annao Gannik)* I beg to announce the Hyderabad
Municipal and Town Committees (Second Amendment) Bill
1953

Mr. Speaker The bill is introduced

The Hyderabad Tenancy and Agricultural Lands (Amendment) Bill 1953

श्री अन्नाशरदध (प. नू.) —अब मैं महोदय मान ज. अपने अभिमत जिस कलाज
१९ म लाया हूँ यह जिस तरह से हूँ कि (And subject to the provision of
sub section (7) यह कलाज मान शीघ्र करण के लिय हूँ कि जिसका मकसद यही हूँ
कलाज सेवान ७ के तहत फ. प्रोटेक्शन टनट यदि जमीन खरीदना चाहता हूँ तो यह "यादा" से
"यादा" अधिक फसिल हो उन तक ही जमीन खरीद सकता हूँ किसी भी प्रोटेक्शन टनट के पास
अधिक फसिली हूँ "यादा" जमान नहीं रह सकती है असा कहा गया हूँ लेकिन यदि ल. ल.
लाभ जमीन खरीदना चाहता हूँ तो वह दो फसिली हो "यादा" तक खरीद सकता हूँ असा कह गया
हूँ यदि कोई प्रोटेक्शन टनट जमीन खरीदना चाहे तो उसके पास यदि पहले के कुछ जमीन हूँ
तो वह खरीद भी जमीन भी पुरानी जमीन गिराकर उसके पास एक फसिली हो "यादा" से "यादा"
जमीन नहीं होनी चाहिये असा कहा गया रहा हूँ ल. ल. से यदि वह जमीन खरीदना चाहता
हूँ तो ल. ल. से पास कम से कम दो फसिली जितनी तो छोड़नी ही चाहिये असा भी आपका
कहना हूँ यह ल. ल. ल. परसाल कलटिवेशन करना चाहता हूँ तो वह तो धि. धि. धि.
हो "यादा" तक की जमीन रि. यम कर सकता हूँ और टनट यदि जमीन खरीदना चाहता हूँ तो वह अधिक
फसिली हो "यादा" से "यादा" जमीन नहीं सकता हूँ यह बात ठीक नहीं हूँ आप ल. ल. के लिय
तो धी. धि. फसिली हो "यादा" का सखर करते हैं और टनट के लिय वक फसिली हो "यादा" का सखर
करते हूँ प्रोटेक्शन टनट के लिय यदि "यादा" जमीन कलटिवेशन के लेना चाहता हूँ तो वह
जमीन रि. यम नहीं कर सकता हूँ आपन यह तो माना हूँ के प्रोटेक्शन टनट पास के भी अ. अ.
वैशिक हो "यादा" जितनी जमीन तो रहनी हूँ ह. ह. ह. म. रहनी चाहिये सब की सब जमीन यालिंके
जमीन रि. यम नहीं कर सकता हूँ लेकिन कलॉज १४ और १८ के तहत कुछ अर्गेवमट आपन
साथे जोकि मानवर के बारे म. म. उसके तहत प्रोटेक्शन टनट का म. सखल करण के लिय असे
कुछ ल. ल. हो स. र. हूँ जिसका फायदा ल. ल. ल. बराबर अ. अ. य.

यह कहा गया कि यह जो बिल लाया गया है वह फार्मिंग कमिशन के मध्योद पर लाया जा
रहा है उसके तहत तो असा बी. बी. हूँ कि मिडिल क्लास पेसंट्री (Middle class
Peasantry) मेंटेन (Maintain) करण की कोसीय फी. जा रही हूँ मैं तो यह बेल
रहा हूँ कि ल. ल. ल. तो परसाल कलटिवेशन के लिय धी. धि. टाभिन्स फसिली हो "यादा" (Three
times family holding) तक जमीन रि. यम कर सकता हूँ टनट यदि जमीन

खरीदना चाहता है तो जिसके पास धरी कॉमिली होल्डिंग से ज्यादा जमीन हो उससे ही वह धरी खरीद सकता है और यह जमीन खरीद त समय भी दो कॉमिली होल्डिंग तक की जमीन तो उसके पास रहनी ही चाहिये जिससे टनट जमीन खरीदता है। मेरा यह कहना है कि रिसमेशन के यक्त दो आप धरी कॉमिली होल्डिंग का तत्काल मानते हैं तो राबिट ऑफ परचेस में भी धरी कॉमिली होल्डिंग तक परचेस (Purchase) कर सकते हैं बसा किया जाना चाहिये।

अधिके बाद मैंने 'आमिट दी प्रोपॉजिचो टू सभ कलॉव ३' बैसा बेन' अमेंडमेंट जिनी में पेश किया है। जहाँ जमीन मालिक अपने जमीन में बावली कीदता है तो उसको फ़िमत ज्यादा बढ़ जाती है। यदि मासिक खूब बावली जादि होयना है तो कम खर्च आता है लेकिन सरकार का जो अमेंटमेंट रहना है वह बहुत ज्यादा गवर्नमेंट के जो डिस्ट्रिक्ट या क़रत होते हैं मुममें तो बहुत ज्यादा खर्च होता है। तीन हजार से ३००० रुपये तक उसका ही कुछ मोदन के लिये दी जाती है। लेकिन अब बल खारी जाती है जाती तो पर तो सब बैसा तज़ूर्वा है कि जितना खर्चा गही होता है। बलिन भिसे कम खर्च किया जाता है। भिसमें पर्सनल प्रापर्टीका ब्लाक नहीं है। नवोंज ११ में जो असम-रनेशन दिया गया है मुममें कहा गया है कि किसी जमीनमें यदि बैस ३ हा उसका लंड रेविन्यू से ज्यादा होना। बेट लैंड का जो लैंड रेविन्यू होगा वह ड्राय लैंड के रेविन्यू से ज्यादा होना। बेट लैंड (Wet land) को ड्राय लैंड (Dry land) के १५ टाक्सीमान माना गया है वही रट मलटिपल ऑफ प्राबिलि में माना जाना चाहिये।

۞ شری (ایچی راؤ کو اے۔ مسٹر اسکرپس۔ جس کلار کے درجہ پروٹیکشنڈ ٹیننٹس کو جو رس اوں کے وہ ہے اوس کو خریدنے کا احسار دنا گامے۔ اس سلسلہ میں بری طرف سے پادح اسٹینٹس دے گئے ہیں۔ اس کلار کے درجہ سے اسے ہی پروٹیکشنڈ ٹیننٹس کو جو ملل کلاس برٹری (Middle class peasantry) کے ہوں اور جساکہ رنرمنس (Resumption) کا احسار دنا گامے اوس کے بعد اگر رس کا مالک اوس کو رنرمن (Resume) نہ کرے وہی ڈے ملل لارنس میں کے ناس میں ملل ہولڈنگ کی رس ہے اوں پر جو پروٹیکشنڈ ٹیننٹس ہوں گے اوں ہی کو نہ احسار پہنچا ہے کہ اسی رسات وہ خریدیں۔ ہاں نہ سوال آنا ہے کہ پروٹیکشنڈ ٹیننٹس کو خریدنے کا جو میں دے رہے ہیں کیا اس کی وجہ سے ہمارے موجود زرعی سرین پر جس میں مال کلاس برٹری اور ملل برٹری (Small peasantry) ای ہے اس کلار کا اثر نہیں ہوگا۔ کون کہ ہم نے نہ احسار دنا ہے کہ اسے عرب لوگ جو کسی نہ کسی مسئلہ کی وجہ سے اپنی رسات پر رواعب ہیں کر سکیں کسی اور کو لگان کے طور پر دے سکیں۔ اور اس پر لگاندار فام ہو چکے ہیں اور پول جف مسٹر صاحب کوئی دھوی یا کوئی حمام یا کوئی بلونہ دار میں کے ناس بھوڑی جب رس ہے اور حسا کہ رنرمنس (Resumption) کا احسار دنا گیا وہ انی رس واپس لے سکا ہے۔ نا اسے پندہ دار میں کے ناس ایک ملل ہولڈنگ کی رس ہے اور اوں پر پروٹیکشنڈ ٹیننٹس ہیں وہ رس بھی واپس لے سکتے ہیں وہ بھی خریدی میں حاسکے گی۔ دو ملل ہولڈنگ بھی میں خرید سکتے۔ ہاں تک کے میں ملل ہولڈنگ میں بھی میں خرید سکتے نہ چیر

میں اثر اڈکس (Introduction) کے طور پر سامنے رکھ رہا ہوں۔ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کا لحاظ کرتے ہوئے اور ان کو حوالہ دیا گیا اوس کو بس نظر رکھتے ہوئے ہمارے سامنے اس وقت جو زرعی زمین ہے وہ بھی اب کے سامنے رکھوں گا۔ حوالہ دراصل ٹرنسل کلتوریٹس (Cultivators) کی تعریف میں آئے ہیں اب اور ہم سب جانتے ہیں کہ حار نا ساڑھے حار گونا فعلی ہولڈنگ کی زمین والے دراصل ٹرنسل کلتوریٹس (Personal cultivators) ہیں اس لیے لوگ انہی زمین کسی دوسرے کو نہیں دیتے اور یہ حق تک دے ہیں۔ البتہ جو لوگ زراعت کے علاوہ اور کوئی سہہ کھتے ہیں زراعت ان کا ہی سب سے اہم (Main source of income) ہے ان کے ذریعے (Sources) کے علاوہ دوسرے ہیں ان کی زندگی کا دارومدار رہا ہے وہ لوگ انہی زراعت دوسرے لوگوں کے بموجب کر دے ہیں۔ اور ان ہی پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس قائم ہو گئے ہیں۔ اسے ہی اسٹیٹ لارڈز (Absentee landlords) کی کلاس پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس (Protected tenants) قائم ہیں۔ انہی کلاس کے لیے مالی مشکلات کی وجہ سے ان کی زمین کو پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو خریداری کا حق دیا گیا جہاں استعمال نہیں کریں گے کہوں کہ ان کو زرعی زمین کا احساں دیا گیا۔ ہم کو یہ دیکھنا ہے کہ انہی کلاس پر پروٹیکٹڈ ٹینٹ رہ سکی ہے۔ خریدنے کا احساں مل سکا ہے وہ جہاں ہے جہاں کہ میں فعلی ہولڈنگ کے اسے رہا دار جو خود اپنے طور پر کھسکتا ہے اور ٹرنسل کلتوریٹس کی تعریف کے تحت ہائڈ لبر (Hired labour) کے ذریعہ بھی زراعت نہیں کر سکتے اسے لوگوں کے معنی پروٹیکٹڈ ٹینٹ کی کلاس موقوف ہے اور ان ہی کو احساں دیا گیا ہے۔ ان احساں کو دینے میں ہم کو سوچنا چاہیے کہ کسے رائٹس (Rights) ان کو ملے جائے۔ میں نے جب سکس (۱۱) پیش ہوا اوس وقت بھی اس کے معنی میں کی تھی۔ اور اوس وقت سکس (۳۸) کا حوالہ دیا تھا۔ اور یہ کہا تھا کہ اس رائٹ رکھا جا رہا ہے کہ جس کی وجہ سے ٹینٹ کی پرجپرنگ کپاسٹی (Purchasing capacity) قائم نہیں ہو سکتی۔ لیکن آرڈرل جف مسٹر صاحب نے اوس وقت جواب میں دیا۔ جس کا کہ ان کا طریقہ ہے جب وہ کسی حرا کا جواب میں دے سکے تو اوس کو ٹال کر دوسری زمین سامنے لائے ہیں۔ لیکن آج وہی سوال سامنے آ رہا ہے۔ سکس (۱۱) کے تحت جو زمین قائم کیے ہیں اور حوالہ ہمارے سامنے رائٹ کا پرجپرنگ سکس ہے اس رائٹ پر اس کا احساں ہے۔ اوس وقت چند آرڈرل منٹرس کی یہ استدلال بھی کہ بلیک سائل (Black soil) کے لیے مٹی کے لیے مٹی کے ٹائمن کے ۸ ٹائمن اور دوسرے سائل (Soils) کے لیے مٹی کے ۸ ٹائمن رکھے جائیں۔ اس طرح ایک ٹائم ڈھالے سے نا گھٹائے سے کیا اثر ہونا ہے اس کو دیکھئے۔ کیونکہ یہ کہا گیا ہے کہ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو ان شرائط کے تابع ہی رہیں خریدنے کا حق دیا گیا ہے۔

“ interest in the land upto fifteen times for dry lands or eight times for wet lands irrigated by wells and six times for wet lands irrigated by other sources, of the rent payable to him ”

یعنی اس حرکت کو رت و راز دنا ہے وہاں اگر ایک ملی پل کم کر دیا جائے و بندہ گناہم ہوگا یا بالی رت و راز مالگری کا ناج گناہ مالگری ایک روپہ ہے و ناج روپہ رت ہوگا کر اسکو برحر کر 1 ہوگا تو اسکا بندہ اس دنا ہوگا ہی (۵) اگر اس میں ایک ملی پل کم کیا جائے یعنی اس رت رکھا جائے تو اس حساب سے (۶) اس ف دی و سو ہوگا نہ ایک ملی پل ادا کرنے کی وجہ سے بندہ اس میں سی پل ایک ر (Increase) ہو جائے لیکن گورہ سا کی جانب سے کہا جائے کہ حار میں گنا و ر پانچ اس کا اور نہ کم کر اوسکے اراہ کم کرنا چاہئے میں مکی وجہ سے وکالت سبہ ہیکندے سائی کے پانیہ کیے جاسکتے ہیں کی وجہ سے نہ حریں بند کرنے کی کوسس کجاں ہے اور کنگی ہے اس رگو ٹ (Argument) کے وہ ہم نے نہ کرنا تھا کہ ح کے حالات میں برویکسٹ سسٹ کی حو رت کا پاسبی (Purchasing capacity) ہے اور اوس کے حوسوس ف اکم (Sources of income) میں اول کو نظر میں رکھا جائے کیونکہ وہ حرنڈے کے قابل میں ر سکا و س وہ ر مل حاب دوسرے اعد دو در رکھے اپوں نے نہ ماکہ ایک انکر ر س کے ماکم حواری میں (۷) روپہ کاں میں (۲) روپہ و عمرہ و عمرہ ہوئی ہے ۴ ہونے کسو سکا صاحب سکی کتابے کرٹ کناہ۔

سطح کے فیکس کسو آ ہار کی رپورٹ سے رمل و ف مسرے کوٹ (Quote) کیے ہیں حو صرح میں ہوئے کیونکہ انوں نے ایک سال میں حد ڈوں کا معاسبہ کر کے اس سے نہ اندر ۱ م کناہ ۲ لاکھ اند کم سے کم ناج سال کا انورج (Average) نہیکر فام کرنا چاہئے سال کے طور میں کہوگا کہ گرسہ سال نہی اور ناندی میں بدوار کی حالت ابھی ہوئے کی وجہ سے ٹ اکم (Net income) دس در گوہہ زیادہ ہوئی لیکن میں سال ۴ حال ہے کہ احرا حاب بھی وصول ہونا مشکل ہے ٹ نکم ہو لگ رہا ملے میں کہوگا کہ اگر کسی ایک سال کے فیکس میں نو صرح میں ہوگا پانچ سال کے فیکس لیکر پس (Basis) فام کریں چاہئے اس مادھو راو کسی نے ناج سال کے فیکس لکر اندر ۲ فام کناہ کہ ہر انکر (Per acre) لٹا لٹا (Yield) ہو سکتی ہے ؟ اپوں نے اس طرح انورج (Average) لکنا ہے ایک نو نہ دوسرے برج بھی نکساں میں رہے ناج سال میں چلے سکتے ہیں کہ حارے کی فصل ہو اور دوسرے سال ممکن ہے حارے فصل ہو اور دوسرے سال ممکن ہے لگھ آئے ہو اسکا ہو سکا ہے اسلئے جب تک پانچ سال کا انورج نہ دیکھیں صرح اشارہ میں ہو سکا میں مادھو راو کسی کے بنائے ہوئے فیکس میں کرنا چاہا ہوں کیونکہ آرڈل حف مسرے حو فیکس دس کیے ہیں وہ جس دھوکہ دے کیلئے ہیں مادھو راو کسی کے فیکس نہ ہیں

نہ ہر انکر نو دس میں دے گئے ہیں

گراؤنڈ ٹ سے ۹۳۵ ۳۶ میں (۶ ۷) پونڈ (Pound)

اور سے ۳ نا ۳۵ نابع سال کا انورج (۵۸۸) پونڈ
اور سے ۳۶ نا ۳ نابع سال کا انورج (۸ ۷) پونڈ اگر اسکو ملے میں
کنورٹ (Convert) کریں تو (محاسب ۱۲ سی وی پلہ) ڈھائی ملے
فی انکڑ نکلائے۔

کان سے ۳ نا ۳۵ میں (۶۱) پونڈ یعنی ناو پلہ (برائے)
سے ۳۶ نا ۳ میں (۶۲) پونڈ نہ اٹل دی گئی ہے

ناحرا سے ۳۶ نا ۳ میں (۳۴) پونڈ یعنی آدھا پلہ فی انکڑ اٹل ہے

حوار سے ۳ نا ۳۵ میں (۲۸) پونڈ

سے ۳۶ نا ۳ میں (۳۴) پونڈ یعنی ایک ملے سے سوا ملے تک انورج ہے

حادل سے ۳۱ نا ۳۵ میں (۶۶) پونڈ یعنی ۳ ساڑھے میں ملے انورج
سے ۳۶ نا ۳ میں (۸ ۹) پونڈ انورج اٹا ہے

گنہوں سے ۳ نا ۳۵ میں (۲۷۳) پونڈ

سے ۳۶ نا ۳ میں (۳ ۲) پونڈ ایک ملے سے دپڑہ ملے تک انورج آتا ہے
اسطرح سے نابع سال کا انورج نکالا گیا ہے کہ ہر انکڑ حدرا زاد اسسٹ
میں کما اٹل ہے

اسکے بعد میں آپکے سامنے یہ رکھوینکا کہ حورس (Rates) میں سال
کٹلے ہو سکے ہیں وہ کما ہو سکے ہیں ہر مال بنداوااری حالت کے اعتبار سے رس
میں کسا فروں نا ہے

کاس سے ۳۱ ۳۲ میں (۱ ۱۹) روپہ

سے ۳۳ ۳۴ میں (۳۲) روپہ

سے ۳۴ ۳۵ میں (۵) روپہ

سے ۳۵ ۳۶ میں (۴) روپہ

سے ۳۶ ۳۷ میں (۵۷) روپہ -

سے ۳۷ ۳۸ میں (۶۳) روپہ

سے ۳۸ ۳۹ میں (۶۶) روپہ -

جنگ کے زمانے میں کچھ ہمیں پڑھائی نہیں لیکن جنگ کے بعد اب یہ
بھاؤ کم ہو رہے ہیں اس سے ملے کاس کا بھاؤ (۳۸) تک گنا تھا۔

کاس - سا ۳۹-۳۸ میں (۱۲-۳۰) روپہ -

سہ ۳۹-۳۰ میں (۱۷-۱۰) روپہ -

سہ ۳۹-۳۰ میں (۲۶-۲۰) روپہ -

اس سے معلوم ہوا کہ کاس کا نرخ کم سطح چڑھا کرنا رہا ہے۔ اس انار چڑھاو کے لحاظ سے اس انکو ساوا جائگہ برانکڑ کا انکم ہو سکتا ہے۔ زیادہ سے زیادہ کیا ہو سکتا ہے اور کم سے کم کیا ہو سکتا ہے۔ سہ ۳۹-۳۸ میں بھاو کم تھا (۱۹) روپہ برانکڑ ہو سکتا ہے اور اگر سا اوار کا بھاو جب زیادہ تھا اوسوف کا حساب لگنا چاہے (۱۰) روپہ تک ہو سکتا ہے۔ یہ میں کم از کم اس سال کے انورج کے حساب سے بنا رہا ہوں۔

گراؤنڈنٹ (Groundnut) کی حد تک ۲۸ روپہ سے لکر ۲۲ روپہ تک سداوار ہو سکتی ہے اور اگر بھاو زیادہ ہو تو ۸ روپہ تک بھی سداوار جاسکتی ہے۔ باحرے کا اوسط ۱۲ روپہ اور حوار ۲۰ روپہ سے ۲۲ روپہ تک سطح حوال کا نرخ کم رہے (۹) روپہ اور اگر زیادہ رہے (۱۳۵) روپہ تک جاسکتی ہے اور اگر اس سے بھی زیادہ نرخ ہو جائے تو دو سو سے لکر سو دو سو تک بھی جاسکتی ہے۔ گھوں کا انورج (۱۷) روپہ سے لکر (۲۲) روپہ تک ہو سکتا ہے۔ اور اگر بھاو زیادہ رہے (۶۳) روپہ سے لکر (۸) روپہ تک ہو سکتا ہے۔ سطح سے زیادہ سے زیادہ کا انورج آسکتا ہے اور کم سے کم کا انورج آسکتا ہے میں نے نا دنا ہے۔

Mr Speaker Does the hon Member want to take more time?

شری اجاسی راڈگو اے۔ مجھے یہ حرم اپنے سامنے اس واسطے رکھیں پڑ رہی ہیں کہ جو برانکڑ پرائٹ (Per acre profit) مانا گیا ہے یعنی (۱۱) روپہ وہ صحیح ہیں۔ پانچ مال کے فیکریں میں آنکے سامنے رکھ رہا ہوں کہ کم سے کم کیا ہو سکتی ہیں اور زیادہ سے زیادہ کیا ہو سکتی ہیں۔ عرض کچھ ہے کہ ایک پروٹیکٹڈ سٹ جسکے پاس ۲ انکڑ میں ہے اگر زیادہ سے زیادہ ۱۰ روپہ برانکڑ ایلڈ ہو تو سو روپہ کی آمدنی ہو سکتی ہے۔ گراؤنڈنٹ کٹنے کم حساب سے بھی دیکھا جائے تو سو روپہ تک آتا ہے۔ اور اگر زیادہ سے زیادہ کا حساب لگنا چاہے تو ایک ہزار روپہ تک آتا ہے۔ باحرے میں زیادہ سے زیادہ (۲۳) روپہ آمدنی ہو سکتی ہے۔ حوار میں زیادہ سے زیادہ (۲۲) روپہ آمدنی ہو سکتی ہے اور حوال میں ۲ انکڑ میں کا حساب لھک ہیں ہوا کیونکہ بعض وب دو فصلہ بھی ہوتا ہے اس لحاظ سے بھی حساب کیا جائے تو دو ہزار سے اوپر آمدنی ہو سکتی ہے۔ گھوں کی آمدنی زیادہ سے زیادہ ایک ہزار روپہ ہو سکتی ہے اس میں کا سٹ آف کلچورس (Cost of cultivation) شامل ہیں۔ یہ ٹھوس آمدنی ہے اس میں (۵) فیصد خرچہ جاتا ہے۔ میں کہوں گا کہ (۵) فیصد بھی خرچہ جائے تو حوار ہی کو لکھنے کا سٹ آف کلچورس کیا ہوتا ہے۔ پھر بھی اسکو سال بھر میں دو ڈھائی سو سے زیادہ آمدنی ہیں ہوں۔ روٹ (Wheat) اور گراؤنڈنٹ

میں رمانہ آمدنی آئی ہے لیکن اسکے لئے زمین بھاری ہونا پڑتا ہے۔ فرسٹ کلاس ملاک
 سا بل (First class black soil) ہونا پڑتا ہے۔ معمولی یا مڈل کلاس زمین
 میں ریٹ کی کلاس نہیں ہو سکتی۔ زمین بھاری ہونے کی رمانہ انڈل (Yield) ملتی
 ہے۔ اسکو نالی بھی دینے میں۔ ونسی صورت میں بھی رمانہ انڈل ہوتی ہے۔ گو نہ ڈرائی
 کلتیویشن (Dry cultivation) ہے لیکن نالی دینا پڑتا ہے۔ حواری باہرا وغیرہ
 نہ عام کاموڈیٹس (Commodities) ہیں۔ کائی راسس (Rice) وغیرہ
 کسان اس کراسس میں۔ راسس تو ننگانہ میں ہوتا ہے۔ لیکن کروٹانک اور مرٹواڑہ میں
 کسان اور گروائیڈ مٹ کی کلاس ہوتی ہے۔ لیکن رمانہ راسس ہوتی ہے جو کسان کراب
 ہے۔ اسکے باوجود باہرا حواری ہوتی ہے۔ جو مجھے نہ عرض کرنا ہے کہ کسان پروٹیکٹڈ
 ٹسٹ نا کاسکار ریٹ ادا کرنے کے بعد اگر اسٹالمنٹس (Instalments) سے زمین
 خریدنا چاہے تو ہر اسٹالمنٹ کے ساتھ اسکو مالگرازی بھی ادا کرنا پڑتا ہے۔ گندسہ دو
 دن چلے حب مالگرازی کے سلسلے میں حب ہو رہی بھی تو ایرنل سمیر فرام کلاو کری
 نے دیکھا کہ ریٹ میں آمدنی شامل ہے۔ میں نے یہ نہیں کہا تھا۔ اور نہ آج کہہ رہا
 ہوں۔ ریٹ میں آمدنی نہیں ہے۔ لیکن اسوں نے کہا کہ برسٹل کالونس میں حرج ۸ آئے
 شامل ہے۔ نہ غلط ہے۔ انہوں نے غلط تعبیر کی۔ انہوں نے کہا کہ ۸ آئے اسٹڈیجر
 (Expenditure) میں ریٹ بھی داخل ہے۔ ریوسو بھی شامل ہے۔ لیکن
 ریوسو جو پٹہ دار کو ادا کرنا پڑتا ہے۔ لیکن اس سیکس کے حب اسٹالمنٹ پر
 خریدنے کا احسار دیا جا رہا ہے تو اسٹالمنٹس کے حب ہوئے بکریوسواڈا کرنے کی ذمہ داری
 پروٹیکٹڈ ٹسٹ پر ڈالی جا رہی ہے۔ میں اسکے حسابات اب کے سامنے رکھا ہوں۔ برہرنگ کے
 لئے آپ (15 times of the rent payable by him) ڈرائی لینڈ
 کھلیے رکھے ہیں اور (8 times of wet land) کے لئے رکھے ہیں۔ میں پوچھا
 ہوں کہ کسان کاسکار نا پروٹیکٹڈ ٹسٹ اسطرح زمین خریدنے کی سبک اپنے میں رکھے
 ہیں۔ کسان انکے پاس انی رقم ہے۔ اسلئے میں نے یہ رکھا ہے کہ

Thirty times the land revenue assessment for the dry lands or upto twenty times the land revenue assessment in the case of other lands

میں نے ریٹ کو کہاں سے نکال دیا ہے۔ اور سس (Basis) کو اسسٹ ریوسو
 (Assessment Revenue) پر رکھا ہے۔ اب بے ریٹ کو سس رکھ کر بڑی
 حلالا کی ہے۔ (30 times of rent) اگر رکھا جائے تو یہ صحیح ہو سکتا
 ہے۔ سیکس (۳۰) میں آپ نے یہ تسلیم کر لیا ہے کہ پروٹیکٹڈ ٹسٹ کا رائٹ
 (Right) اس ارا میں برہرنگ وہ فائنس ہے ۶ فیصد ہے اور نالی ۳ فیصد انشٹ
 (Interest) مالک آراشی کا ہے۔

منسٹر اسپیکر۔ اب تک آپ ۳۰ مٹ لئے چکے ہیں۔ ہر ایک کو سمجھ کر کہیے۔

شری اچاری راڈکوائے میں بھر ہی کر رہا ہوں

Mr Speaker The hon Member may please try to finish his speech within five minutes

شری اچاری راڈکوائے لند لارڈ کو اس کے ۴۰ حصہ اسٹ کی حساب اسٹڈر ادا کرنا چاہئے ہیں میں حساب آنکے سامنے رکھا ہوں ایک روپہ روپو برانکر کی لند کلمے ۵ روپے ہوئے ہیں اور دو روپہ والی ڈرائی لند کی صحت دیر سو روپے ہوئے ہیں اب حساب لگالئے کہ جب ۴۰ حصہ کے لئے ۵ روپے ہوئے ہیں تو صحت کلمے کسی رقم ہوئے ہیں دیرنا ماڑے میں سو روپے کی انکر تک صحت آئی ہے ۔ میں آرٹیل دوسرے کواکری ہے تو چھا ہوں کہ انہوں نے فرمایا کہ میں کی صحت ہزار روپہ کی انکر ہے ۵ روپے کے حساب ہے میرا ہواڑہ میں یہ صحت ہے میں اس میں صلح کرنا ہوں و دو سو روپے انکر کے حساب ہے جس میں صحت چاہئے ہیں صحت میں دیرنا ہوں اور اب برویکڈ سٹ کا اسٹ میں ۴۰ حصہ تسلیم کر کے کے ناوحد صرف ۴۰ حصہ اسٹ کی صحت دیر سو روپے طلب کر کے ہیں میں کسی بڈی کے کمارے کی میں جسکو کھاد دینے کی ضرورت ہیں ہوں جو رنادرے فرائل (Fertile) ہوں ہے ہر سال کھاد ڈالنا میں بڑا اسٹ صحت ۴۰ سو روپے کی فکر ہو لنگ عام طور پر ۲ سو روپے کی انکر ہے ہر سال کھاد ڈالنا میں اسٹ (Cost) رکھی ہے وہ کسی طرح صحت میں ہے اسٹ میں لے نہ رکھا ہے کہ

Thirty times the land revenue assessment for the dry lands or upto 20 times the land revenue assessment in the case of other lands

اس میں رنادرے رٹ (Rate) چونا چاہئے

دوسری صحت نہ ہے کہ ہم برویکڈ سٹ کو حوالہ اشارات دے رہے ہیں اس کی صورت نہ ہے کہ

He should pay the interest

میرے ایک دوسرے حوالہ دیکھا ہوں ہے جب ہمدردی رکھتے ہیں انہوں نے ایک ہرست کم کر کے کی کوئس کی ہے میں انکا سکر گزار ہوں انہوں نے نہ مانا کہ ہم کسے دل والے ہیں ۴ ہرست لنگر کھد ہرادلے کام لے رہے ہیں جو سٹ اسٹلٹ پر حردنا چاہئے اب اس ہرست لگا رہے ہیں چلے موآبے اس ہرست لنگر کی سرط لگائی اب لے نہ ہراور رکھا ہے کہ

You will have to pay the land revenue

Mr Speaker The hon Member has taken more than 35 minutes

سری اچاری رائے گوالے میں سمجھا ہوں کہ میں کوئی ریسس نو میں کر رہا ہوں
مسٹر اسپیکر اب دو منٹ میں ہم کہہ سکتے ہیں

Shri Annaji Rao Gavane Mr Speaker Sir At the time of First Reading of this Bill you have told us that you will give as much time as we want when discussion on clause by clause is taken up I would therefore request you not to curtail our discussion After all we know what is going to happen At least let us have our free voice here

Mr Speaker But there is a limit to everything

Shri Annaji Rao Gavane We are curtailing our speeches as far as we can

میں یہ عرض کروں گا کہ اب بے اسالمنس ہے ہمارے ہمارے کا افسار دیکر اس کے ساتھ
مالگرازی داکرے کی سرط بھی لگا دی میں اس سب سے کو ب کے سامنے رکھا جا رہا
ہوں

On a deposit or recovery of the entire amount of the reasonable price being made the Tribunal shall issue a certificate in the prescribed form to the protected tenant declaring him to be the purchaser of the land and such certificate shall be conclusive evidence of the sale as against the landholder and all persons interested therein and the Tribunal shall also direct that the reasonable price deposited or recovered shall be paid to the landholder

Provided that if the application of the protected tenant relates to I am sorry Sir

Provided further that when the reasonable price fixed by the Tribunal is payable in instalments the protected tenant shall in addition to the instalments be liable for the payment of the land revenue due to the Government on the land till all the instalments are paid

میں میرے دوست آرٹل میں فرام گواہ کی کو یہ بتاتا جا رہا تھا کہ اس طرح اسالمنس
رکھ لے دو سو روپے دسٹ کو لگا دی ہے اور یہ میں ہم دسٹ انریٹ دے
ہرنگا اب کہہ رہی ہیں کہ

If a protected tenant is permitted to pay the reasonable price in instalments under the provisions of sub section (5) interest at the rate of four percent per annum shall be payable by him in respect of the balance of the price due and if he commits default in respect of any instalment the same may be recovered by the Government as arrears of land revenue

آپ مالک سے اسقدر ہمدردی رکھتے ہیں اگر انہیں اب لینڈ رینسو (Airrears of land revenue) کی طرح اس سال میں کے وصول کرنے کا دمہ لے لیں تو ہم جانتے ہیں کہ اب لینڈ لارڈ کی نمائندگی کیجئے انہیں یہ نہ دیکھتے کہ حواری اب سٹ نرڈال رہے ہیں کیا انکو رداسٹ کرنے کی اس میں سکتہ ہے کیا انکی رجسٹرنگ کیجاسی ای ہے کہ اگر وہ لمسم (Lumpsum) رقم ادا نہ کریں گے و اس سال میں ادا کریں گے (16 instalments in 8 years) یہ ہی مطلب دیا جائے ہیں اس کے بعد اس مالک گزاری لگا کر یہ پمٹ انہیں کے ساتھ وصول کرنے میں نہ کسی حد تک صحیح ہے نہ (Double interest) نا ساہوکاری سہ ہے ۔ جس طرح ساہوکار ایک سو روپہ دس دیکر دو سو روپے کا بٹ لکھا لے لے اور اس پر انہیں لگانا ہے بالکل اسی طرح اس سال میں کے ساتھ مالک گزاری لگا کر اس میں پمٹ انہیں اب وصول کرنا چاہیے ہیں نا اسکو پمٹ کر رہے ہیں اگر اب انکی مسا ہے تو انکی بھی ضرورت نہیں یہ پمٹ ہی رکھتے

سب سے حیران کن سلسلہ میں ہے وہ کس حد تک انصاف پر مبنی ہے اسکا معنی کوئی رسدداروں سے آتا ہے نہ دیکھا ہے پروٹیکٹڈ سٹ جسکی زمین رہے والی ہے وہ انہیں لوگوں کی زمین ہے حواری سی لینڈ لارڈس ہیں جہاں منڈل کلاس نا اہل کلاس پر برتری کا معنی ہیں نا اس دفعہ سے اسے لینڈ لارڈس کا معنی آتا ہے حواری سی لینڈ لارڈس نہیں انکے پاس زیادہ زمین نہیں انکا میں سورس ف ایکم (Main source of income) زمین سے ہیں یہاں رزاع کا اگر ملری (Auxiliary source of income) دھندہ یا نا پاب دادا کی زمین بھی نا سوئی کی اطر رزاع کے ہے اب لوگوں کو میں نہ یاد دلانا چاہا ہوں کہ مادھو راو کسٹی کی رورٹ حسب بار ہو رہی تھی اس وقت کانگریس نے کیا اسٹیمس دے دیے اور دوسرے ممبروں نے کہا تھا یہاں پمٹوں پر آکر اسی کو مسجر (Questioners) کے حواریات دے دیے ان کو بھول گئے ہیں ۔ اس کے دو حار حملے میں آپ کے سامنے رکھا ہوں

The crux of the problem is not so much the incidence of high rent or even the insecurity of tenure which no doubt adversely affect the productivity to a marked degree as it is the absence of feeling of ownership of land which alone would act as a strong incentive to sustained effort of the tenant. As any reform short of transferring the right of ownership to the tenant would not improve materially the yield of the land legislation to bring about the removal of tenancy and the payment of fair compensation may be introduced without further delay. It may be noted that retention of tenancy in any form in these days of agrarian unrest would be exploited by the unscrupulous political agitators to promote class hatred.

ساتھ ہی ساتھ آئے نہ کہا گیا ہے کہ

The potentialities of absentee landlordism are very well described by Carver

وہ نویسالتبرکات ہیں

He says that next to war, pestilence and famine the worst thing that can happen to a rural community is absentee landlordism than which there is nothing more calculated to the depletion of the fertility of the soil, agricultural inefficiency and all round misery

یعنی اس میں یہ بات کہ گاہے کہ ورست ہوگا (Worst thing) اگر کوئی روئل کمیونٹی (Rural community) کیلئے ہو سکتی ہے تو اس کی لیسٹ لارڈانزم (Absentee landlordism) ہے اسکو ہم کرنے کیلئے مادھو راو کسی کے محسوس (Suggestions) دے رہے ہیں کہ یہ لیسٹ لارڈانزم کے بارے میں جو حالات ملے ہوئے ہیں ہم مادھو راو کسی کی سفارش پر عمل کرنے کے لیے محسوس ہیں (اس موقع پر (Bell) دیکھی) مادھو راو کسی اس کانگریس میں کی بات ہوئی ہے کہ اس کسی کے جو حصے ہمارے سامنے رکھے ہیں وہ میں آپکو یاد دلانا چاہتا ہوں

اس کے بعد میں اجری اسٹیمس سرائے کے متعلق ہے یہ شرائط رکھے گئے ہیں کہ کوئی بھی لیسٹ لارڈانزم سے سٹ ایک فعلی ہولڈنگ سے ڈھکے ہوئے ہو سکتا ہے اگر اس کے پاس جملے سے کچھ زمین ہے اور پرنسپل سٹ ہوئے کی حساب سے دوسری زمین وہ خرید سکتا ہے یہ بھی اسکو ایک فعلی ہولڈنگ سے زیادہ زمین نہ ملنا چاہیے ایک طرف آپ پرنسپل سٹ سٹ کے بارے میں اس میں ہونا جو یہ صورت رکھے ہیں لیکن دوسری طرف آپ لیسٹ لارڈانزم کو برابر اسکا حق دینے میں یہ بوجھا چاہتا ہوں کہ کتنا پہلہ دار اسٹیمس (Small peasant) کی طرف میں ہیں آنا یہ دار کیلئے ایک شرط اور سٹ کیلئے دوسری شرط۔ اسٹیمس جب اب ایک کو احساں دینے میں تو دوسرے کو بھی جی احساں دھئے سٹ ایک اسٹیمس کے پاس سے زمین خریدنے والا ہے جسٹیمس میں فعلی ہولڈنگ سے زیادہ زمین ہو تو اسے نہ احساں ملنا چاہیے آپ نے سٹیمس ۳۸ میں کوئی بھی سٹیمس سے اب (Put up) کیا ہے میں فعلی ہولڈنگ رکھے والے لیسٹ لارڈانزم میں تو میں دینے میں سٹیمس ۱۹ میں گنا شرائط میں کا احساں دینے میں پرنسپل سٹ کو ہم کرنے کی کوئی بھی کر رہے ہیں سٹیمس ۳۸ میں یہ کہتے ہیں کہ دو فعلی ہولڈنگس تک ہونا چاہیے لیکن ۳۸ میں میں ایک اور حصہ جاری گردن پر رکھی گئی ہے اس پر غور کرنا چاہیے میں اس میں سٹیمس سے یہ کہہ دوں گا کہ اسکو صاف صاف رکھے کہ میں فعلی ہولڈنگ کم از کم ہونا چاہیے اب سٹیمس ۳۸ میں ایک حصہ اور ۳۸ میں دوسری حصہ رکھے ہیں یہ دھوکہ دہی کہ اب تک جملے کی یہ بات کہ میں نے جملے بھی کہا ہے (اس موقع پر دل دیکھی)

میں معاف چاہا ہوں صرف دو سٹ اور

Mr Speaker The Hon ble Member should keep up his promise
 سری انا جی راڈ گوائے میں اب تک ٹرانس میں کیا تھا اب کر رہا ہوں حسا
 کہ میں نے کل یہی کہا تھا روکنڈ بسٹ کی وجہ سے صرف ایک جرد حل کنگی
 ہے ایکسٹنشن آف دی ایم (Extension of the time) کیلئے یہ نرم
 پس کنگی ہے کل یہ کہا گیا تھا اسکواٹ سٹ ماکر پروٹیکٹڈ بسٹ کے ساتھ نا اصابی
 کجا رہی ہے اس طرح سٹو پلنکٹ پالیسی (Duplicate policy) کہنا چاہے
 میں اب صاف صاف کہہ دے کہ ہم اس طرح آگے بڑھا چاہے میں چاہے نہ پالیسی
 ایورس کو پسند ہو نا جو سکس ۳۸ میں یہ کہا گیا ہے کہ دو فصلی ہولڈنگس لسٹ
 لاڈ کو رہا چاہے لیکن ۳۸ میں یہ سٹ لگی گئی ہے کہ ایک فصلی ہولڈنگ ہوا
 چاہے مری طرف سے یہ سٹ رکھی گئی ہے کہ روکنڈ بسٹ کو بھی دو فصلی ہولڈنگ
 کے خریدنے کا احسا دینا چاہے خریدنے والا پروٹیکٹڈ بسٹ ہے نا لسٹ لاڈ ہے اس کا
 اسارا کہے میں چاہے میرے اسٹنٹ کا جی میں ہے میں چاہے اور
 خاص طور پر انر مل صاف مسٹر صاحب سے درخواست کرنا ہوں کہ وہ اس اسٹنٹ کو
 منظور کریں اور اپنے دل کی تمام باتیں چارے میں صاف صاف رکھیں ایک نکس میں
 کچھ دینا اور دوسرے سکس میں اس سے چھ لے لیا اچھا ہوگا تاکہ ہوتے ہیں
 ا جی بھر نرم ہم کرنا ہوں

شری کے روکنڈ رام راڈ دفعہ ۳۸ کے میں میں میرا بھی ایک اسٹنٹ ہے۔
 میرے اسٹنٹ کا مطلب ہے کہ اگر کوئی مولدار ۲ سال تک مسلسل کسی آراسی پرکسٹ
 کرنا آئے تو اسکے حق میں صوبہ کے یعنی کرے میں ۵ گنا ۸ گنا نا ۶ گنا حسا کہ
 آ بے رکھا ہے اس میں کچھ حد تک رعایت کجا ہے اسکے ساتھ ساتھ جہاں ۲ سال سے
 کم اور ۶ سال سے زیادہ مدت تک حق کا سکڑوں نے آراسی پرکسٹ کی ہے آگے لے زیادہ
 صوبہ معزز کرنا اس اسٹنٹ کے دفعہ سمجھانا گیا ہے اسے مولدار کو زیادہ ۲ سال
 سے نابھ میں آگے لے دو گا رٹ لے (Pay) کرنا سمجھانا گیا ہے

[Mr Deputy Speaker in the chair]

اور ۲ سال سے کم والوں کی صورت میں میں نا چار گنا دینا سمجھانا گیا ہے اس طرح اسے
 لوگوں کیلئے ایک رعایت مائی جا رہی ہے جو سالہا سال سے کسٹ کرتے آئے ہیں انہوں
 نے یہ صرف زمین پر کاسٹ کی ہے بلکہ فول بھی دیا ہے جو اس آراسی کی مارکٹ پراس
 (Market price) جو اس دل میں رکھی گئی ہے اسکے میں چار گنا کے برابر
 ہے گو اب دفعہ ۳۸ کے لحاظ سے یہ کہہ سکتے ہیں کہ مارکٹ سے کم صوبہ معزز کریں
 میں اور راکٹ اربا (Project area) کے معاملہ کے نام سے اسکے میں
 لیکن میں سمجھتا ہوں کہ پوری ریاست میں اسے معاف ۲ برس بھی ہیں میں اب
 کو پورے حد و آباد کے معاملہ نظر سے سوچا چاہے اور صوبہ لوگوں کیلئے نکساں سوچا

ہائے جہاں سڈ لارڈس کا ماد ہونا ہے وہاں ایک نقطہ نظر سے اور دوسری جگہ جہاں سڈ کے ماد کا سول ہے وہاں یک اور نقطہ نظر سے سوچے ہیں نہ ایک عام رواج بھی ہے کوئی سی ایس ہے میں ارکسٹ (Marxist) اکسوسٹ پر سڈ کو اکاڑ ورت (Incorporate) کرنے کی کوسس میں کر رہا ہوں جاتے اس سے جب یہ میر صاحب کو گھبرائے کی بھی ضرورت نہیں ہے جسے کامکار جو سالہا سال سے کام کرتے آ رہے ہیں انکو صحت حرارت میں یہ قصیدہ میں نوکم رکم مہد کم کی جائے نہ ایک عام رواج ہے جس کوئی سیس میں ہے جہاں کہیں بھی آب گجاس بنا کر کے میں نورباد سے رنات صبت لئے کی گجاس بنا کر کے میں کہا جاسکتا ہے کہ محفل فولڈاروں میں ایک طرف میں اسطرح ڈسکریمینٹ (Dis crimment) کرنے کی کوسس کجارجی ہے جس میں بھی انکاسی وسم کا اصول مسلم کرنا گناہ ہے میں جہاں سڈ لارڈس (Scheduled tribes) کا سڈ کرتے ہیں ان کو لیے صبت میں رعایت کرنیکے احباب گوہہ اسار کرتے و لیے راو رن ہوئے اوجوڈ بھی اسے دعوت رکھے گئے ہیں گوہاری جانب سے ایک سڈ ہے اس پر بعضی روسی میں سے بھی ڈالینگے لیکن نہ ایک اصول ہے گوہہ اصول کسول بسس (Communal basis) نہ ہے لیکن کامی جوس (Constitution) کے درجہ اسکومان لنگاہے کہ جس لوگوں کی حد تک خاص صبت نہ رکھئے جو مارکٹ رٹ ہے یا قانون کے درجہ نہ رکروڈ جس میں صبت رعایت کجائے اسوجہ سے میں کہوںگا کہ نہ سڈ میں ہے لکھ جس میں اسکومان مانگاہے اور اسکو ہم جان انکارپورٹ (Incorporate) کیا جائے میں نہ کہہ سکتا ہوں کہ اس سڈ حلفہ صبت کے درجہ کوں ڈسکریمین (Discrimination) سڈا کے کی کوسس کجارجی ہے لیکن اس میں ہے لکھ خود حکومت کی جانب سے قانون کے درجہ سڈ لارڈ اور سڈ میں ڈسکریمین کجارجی ہے ساتھ قانون کے لحاظ سے ایک ایک فولڈنگ پر ویکسٹ سڈ حرید سکا تھا اور سڈ لارڈ کے صبت میں ایک ایک ایک فولڈنگ کی حد تک آزادی رکھنا ضروری تھا لیکن اب نو مجارہ فولڈار ایک فعلی فولڈنگ حرید سکا ہے لیکن سڈ لارڈ کے نام کسی میں رکھی جاسکتی ہے میں فعلی فولڈنگ تک رکھی جاسکتی ہے گوہہ (۳۸) میں برائے نام مانا گاہے کہ دو فعلی فولڈنگ تک وہی رکھنگا لیکن (۳۸) کے لحاظ سے میں رکھ سکا ہے اسکے بدلے موکوئی مالک آزادی یا پہ دار اسے اس ایک فعلی فولڈنگ تک میں (۸) سو روپہ کی آمدنی دے والی میں رکھ کر پانی میں فروج کر سکا تھا لیکن اب (۶) سو روپہ کی فعلی فولڈنگ کے حساب سے دیکھئے تو معلوم ہوا کہ (۳۸) روپہ آمدنی دے والی میں رکھ کر وہ آزادی فروج کرنگا نہ احسان اب کس کر کر رہے ہیں ؟ سڈ کے حق میں یا پہ دار کے حق میں لئے حوئے دعوے ہوئے جاتے ہیں ۔ اس سے قبل کے ایکٹ کے لحاظ سے (۸) سو روپہ آمدنی کی آزادی رکھ کر وہ آزادی سڈ حرید سکا تھا اب مجھے اسکے (۳۸) روپہ آمدنی کی آزادی رکھ کر فروج کر سکا

ہے۔ اس طرح سے نہ ٹیکس کمیشن میں ہو گا۔ گونا گوار نہ دھانا جانا ہے کہ پتہ دار اور فولدار کو ہم مساوی سطح پر دیکھیں ہیں نہ ہماری دو آنکھیں ہیں لیکن مجھے امیسوں کے ساتھ کہا جاتا ہے کہ وہ دونوں آنکھیں برابر ہیں جس طرح حلیہ ملام کہا کرتا تھا کہ ہندو مسلم دونوں میری دو آنکھیں ہیں ایک آنکھ بڑی اور ایک آنکھ چھوٹی ایک آنکھ اصلی ہولڈنگ کی ہے اور ایک نیکہ بن عمل ہولڈنگ کی ہے گو میں مانا ہوں کہ کالسی بوس کے ذریعہ بعض مفید عائد کیے گئے ہیں کہ معاوضہ ڈاکے میں کسی کی حاباد میں لی جاسکتی لیکن کیا ہم اور اب میں ہو کر ایک رزولوشن (Resolution) میں ہیں کر سکتے ہیں کہ ہم کو دفعہ (۴) سے مسئلہ کا حل ہے (Where there is a will there is a way) لیکن مشکل تو یہ ہے کہ اب میں چاہے لٹل لارڈ ازم (Land lordism) کے معنی مادہ راو کسمی کی روپ میں بھی نہ مان لیا جائے کہ نہ ایک وہاں اور اس وہاں کو ہم کرنا چاہے نہ لٹل لارڈ ازم اسلئے ہمارے سماج کے سماجی تعلقات اور سوسل ریلیشنس (Social relations) خصوصاً زرعی پیداوار کے تعلقات میں تبدیلی کا ضروری ہے اسکو ہر شخص نے مان لیا ہے گیارہ کسمی ہو نا مادہ راو کسمی ہو نا مدراس کی سرسم کسمی ہواں سے مان لیا ہے مسئلہ کس طرح حل کیا جاسکتا ہے اس میں اختلافات ہو سکتے ہیں لیکن ہمیں اس وجہ سے کہ کمیشن (Compensation) دینے کے معنی دوسروں میں ٹروٹے مارکٹ رٹ سے برہنہ کمیشن دلائے کی کوپس کرنا کہاں تک بھگتا ہے ہمارے معاشی حالات کا جائزہ لےنے والا ہر شخص آج نہ جانتا ہے اور خود صرف میں سمجھتا ہوں کہ یہ جہی ہیں کہ آج لوگوں کی فوب حرد گھٹی جا رہی ہے آج جبکہ ہر شخص کے نام اپنی ضروریات بند گئی حردنے کے لیے ہی سے ہیں ہے تو اراضیات حردنے کے لیے کہاں سے لاسکتا ہے لٹل لارڈ ازم اور عی حاضر رسد اوز کو ہم کرنے کا حق طرہ رکھا جائے نہ ہے کہ رسد اوز سے میں حردنی جائے نہ حکومت میں ہو پس میں ہے کہ معاوضہ دیگر اراضیات اے حصہ میں لے اور نہ رعایا میں ہو پس میں ہے کہ ان اراضیات کو حرد کر اوز کی مالک بن جائے اب اس میں حرد کو مسئلہ کے حل کے طور پر سماج کے سامنے لا رہے ہیں اسکا سد نہ ہو گا کہ دینا گول ہے جہاں سے آتے نکلے بھی وہیں رہنا چاہئے لٹل لارڈ ازم اور زرعی سکھٹ کے حل کرنے کا جو مسئلہ ہے وہ جسے کا دینا چاہئے اگر ب زرعی مسئلہ حل نہیں کر سکتے ہو گا اگر اب مسائل کو حل نہیں کر سکتے تو مسائل اب کو حل کر دینگے۔ کیا اس کے لیے آج ہمارے ہماری جانب سے مختلف طریقوں میں کوپس کی گئی کہ رٹ کا حو ٹروڈ (Burden) ہے اس میں کچھ نہ کچھ کمی ہو جائے لیکن اس میں ہم نا کام رہیں اس کے بعد مکرر کوپس کی گئی کہ میںوں کی حد تک کچھ نہ کچھ رعایت ہو جائے جو متوسط طبقہ ان کو حرد سکتا ہے لیکن کم ارم ان لوگوں کے لیے ہی حو کو آج اہا سوسل سس (Social basis) سمجھتے ہیں کچھ نہ کچھ رعایت کرنے کی ہماری کوپس بھی

لکھی آج پندرہ گونا۔ آج گونا۔ اور جہ گونا رٹ مقرر کیا ہے اسکا سجدہ نہ ہوگا کہ پندرہ سال تک نہ دار۔ رعیت مسلم گھر سہکر کھانا رہگا۔ نہ کہنے کی کوئس کی جارہی ہے کہ رعیت واری رستدار اور ہیں اور جاگیرداری رستدار ور ہیں ان میں فرق نہا کرنے کی کوئس کجارہی ہے۔ لیکن نہ رعیت واری سیم کا رستدار بھی کیا کم ہے۔ اسکا بھی وہی حال ہے جو اوسکا ہے۔ اس وجہ سے اوسکو گھر نہا کر ستر سال تک پول کی رقم دلوانا اور نری اراضیات کی بیورو میں نہ سال تک۔ جہ سال اوسکو نہ رقم دلوانا نہ حرم کس تر احسان کرنے کے لیے ہیں۔ پہلے تو بھی اوس پر رقم مالگرااری کی دہ داری بھی اب تو و صرف پندرہ سال تک رٹ نانا رہگا اور رقم مالگرااری کی دہ داری سے بھی بچ چکا ہے۔ صاف ملور نہ ظاہر ہے کہ آج تولد روں ترکسی قسم کا احسان کرنے کے لیے بنا رہیں ہیں اور نہ حرم کا دفعہ خود حج حج کر اور نکار پکار کر کھتا ہے۔ مادھو روکسی کی رپورٹ کے وہ لاکھوں انکر میں رکھنے والے رستداروں کی جانب سے رپورٹ (Represent) کیا گیا کہ حسابا حلد ہو سکے اس طریقہ کو حرم کر دنا چاہے خود اوسکو ری سلسلہ (Rehabilitate) کر سکی کوئس کی جارہی ہے و دوسری بات ہے لیکن اوں کا کھانا کیا۔ میرے اہرل دوس لے ڈھکر سانا کہ (Political elements)

اسکو اکسپلاٹ (Exploit) کر سکیے گو نہ اوں کا کھانا ہے اوں کی زبان ہے و سنا ہی کھا چا ہے۔ ایک طرف دی زبان سے نہ مان رہے ہیں کہ اح کسانوں کی جاگیر (जागीर) ٹڑھی جارہی ہے اور نرائے طور پر میں مانی ہیں حلاسکیے اس وجہ سے وہ آج حکومت کی امداد چاہے ہیں کہ ستر سال تک ہم کو گھر پٹھے رٹ وصول کر کے دنا چاہے۔ اس کے مل جاگیروں سے حکومت کو تک و ہم ای ملی بھی اب تو وہ بھی ہیں ملی۔ ہمارا نہ صاف اسانڈ (Stand) ہے کہ زرعی مسئلہ حل کرنا چاہے تو دلا معاویہ رستداری کو حرم کرنے کی کوئس کرنا چاہے۔ جب تک اسما ہیں کر سکیے زرعی مسئلہ حل نہیں ہوگا۔ اب ان بھیے رائے کٹروں میں بحس (Patches) لگائے جاسکے تو و دوسری جگہ سے جسے نہ سکیے جسی میں ٹیسی انکٹ ماس ہوئے کے بعد کیا ہوا۔ نہ مسئلہ جسے کا و سنا ہی ہے۔ حوں کا بون ہے۔ یہ داروں کا نام لکر بھارے و دھواں و ما پر رستداروں کے معلی کھا جانا ہے۔ رستدار کے نام کے ساتھ و دھواں نکھوں کے ماسے آجی ہیں۔ میں کہو نکا کہ و دھواں تو بھی کچھ کام کر سکی ہیں۔ لیکن لنڈ لاؤ تو کچھ ہی کام ہیں کر سکا۔ نہ تو انک طریقہ سے سو جاگیرں ہے ہارے۔ یعنی جب کہیں جانا ہے تو رات بھر مردے کے ماس سہکر رونا پرتا ہے اوسی طرح سیاح کو ستر سال تک اس کے سو جاگیرں کے لیے مجبور کر رہے ہیں۔ اب اس مردے کو کون انہا میں دے۔ نہ دار کا نام لکر کہے ہیں کہ نعمان ہو چکا۔ لیکن آج کے معاویہ دلائے کے ترسل کے بعد جسا نڈا لیا۔ لاڑ ہوگا اوسکو اسما ہی زیادہ معاویہ ملگا۔ جس قدر چھو پندہ دار ہوگا اوسکو اسما ہی کم معاویہ ملگا۔ آپ کھاتے ہیں کسی کا اور گائے ہیں کسی کا گائے ہیں چھوئے نہ دار کا

اور کھلائے ہیں رے نہ درکو ۱۰ عہ بھی کجائی ہے کہ ہم چھوٹے نہ دارکو
 بھی ری سلسلے (Rehabilitate) کرنے کی کو سن کر رہے ہیں نہ غلط ہے
 خود بلا ۶ کہ ۱۰ کے الفاظ میں سیاح میں جو عام مساوی ہے اسکو کم کرنے کے لئے لے
 بالسی احبار کا جانا چاہئے لیکن کیا اب اس موجود قانون کے تحت ہے اس کو اکسٹ
 Expect کر رہے ہیں کیا اب کے دفعہ (۳۸) کے محاسبہ میں حالیہ حالت میں بدلی ہوگی؟
 میں دو دن واسطے کے عہدہ کی بنا پر کہہ سکتا ہوں کہ سو سے ۱۰ کے کسانوں کے
 پاس لچھ سہ جمع ہو دیا انہوں نے اراضیات ۱۰ کے کچھ لوگوں نے عہدہ لیکر مساوی
 جرنل میں بھی ہوئی ہیں کے پاس بھی وہ سے انہوں نے اراضیات جرنل اب
 کے ان جرنل کی گھا میں ہیں ۱۰ کہہ جاتا ہے کہ جرنل کے سلسلہ میں
 دفعہ (۳۸) کے عہ حساب کا جارہا ہے کہاں احسان کا جارہا ہے جس پر احسان
 کرا چاہئے گا و نوائ میں رہے گا دوا ہو چکی گی کن مرنس مرحکا

اس طریقہ سے عدم مساوی کو ہم کرنا میں چاہئے بلکہ میں ایک معولہ ہے

అధికారమును బట్టి

میں برے لاف مارنے پر مبنی در حاکم کر کے اسکا نہ طلب ہوگا ہمارا مطالبہ یہ ہے
 کہ معاوضہ ادا نہ کرو لیکن ادا ہی کرے میں تو کم سے کم معاوضہ ادا کرو اگر
 کچھ رعایت کرنا ہے کسی حد تک رعایت ہونی چاہئے دفعہ ۳۸ ساتھ و حالیہ کا
 جائزہ کریں اور اس کے ساتھ (۳۸) ی کو بلا کر دیکھیں ہمیں نہ حار نار کھئے ہوئے
 سرائی آئی ہے اب احسان کر رہے ہیں کہہ میں کہ جو رسد رسا چاہا ہے وہ میں
 جرنل میں ہم تو بھیس اصلے کر رہے ہیں کہ وہ خود کا سب کرنے لگے میں نے کہا
 نالسی ہے بچڑے کو کہیں میں کہ وہ دودھ میں اور بھیس سے کہیں میں کہ وہ لاف مار
 ۱۰ دو گھوڑوں کی سواری بھیک میں ہے کیا اب چاہئے میں کہ اس سیاح کی باؤ کو ڈوبوں
 اب ۱۰ رنگ لود الہ میں اس ماؤں کو لیکر لے لارڈام کا معاملہ کرنا چاہئے میں نا بھولوں
 کا حار لیکر ۳۸ (۱) کے عہ بھی ایک دم جھلا لگا ہوا ہے سبیل کا پروٹیکس کہاں ہے
 پروٹیکس سٹ کلے پروٹیکس میں ہے تو اور دوسرے نہ سبیل میں کہیں کی کیا صورت
 ہے چورے دفعات و نظر ڈالیں دفعہ ۳۸ کے ارباب صرف دفعہ ۳۸ تک محدود ہیں میں
 بلکہ ۳۸ سے ۱۰ میں ڈی تک اسکے ارباب ہیں انک دفعہ کا اور اس طرح دوسرے
 دفعہ ر کا برے والا ہے اسکو دیکھنا چاہئے جس دفعہ ۳۸ کے تحت ہے لے لارڈ کی
 راضیت کو جرنل کے کا جو موقع بنانا جارہا ہے وہ سعید ہانی کو جرنل کے میں ادی
 ہے وہ میں رتہ سعید ہانی اسکو جرنل کے قولداروں کو مجبور نہ کہیں میں
 اب سے استعفا کرونگا کہ دفعہ ۳۸ کے ساتھ ان تمام امور پر غور کریں غور کرنے کلے
 جف مسٹر صاحب تو ہاں موجود ہیں میں وہ ہاؤسے غائب ہیں اصلے میں دوسرے
 مسروں سے عرض کر نکا کہ و میرے اسٹیمٹ پر جھڑپی ہے مجور فرمائی

سری محمد علی (گلبرگہ) منٹر اسٹکس میں لے جاؤ اس میں سے کٹا ہے اس کی نوعیت ٹیکنیکل (Technical) ہے جس میں قانونی الجھن اور غلط فہمی کے امکان کو روکنے کے لیے یہ اسٹیمٹ میں سے کٹا ہے دفعہ ۳۹ کے تحت ریٹنگری کے لیے ملے ہوئے مال کو معیار ماکروٹ کو معرکہ کا اور دفعہ ۳۹ کے تحت ریٹ کے لیے ملے ہوئے مال کو کمپنس (Compensation) قرار دیا گیا ہے دفعہ ۳۸ کی ترمیم اس میں ملے ہوئے کلار ۹ سے ہو رہی ہے جو معیار کلار ۹ میں رکھا گیا ہے اس کے علاوہ اگر مالک نے اپنی زمین میں باغیچہ کھدوائے کے سلسلے میں نا اور کوئی غیر معمولی امور سے (Improvement) کے سلسلے میں غیر معمولی اخراجات برداشت کیے ہوں تو ان امور کا لحاظ رکھ کر رسوبل (Tribunal) کمپنس (Compensation) پر کرے گا۔ ان معیاروں کو چھوڑ کر حکم دیا گیا ہے دفعہ ۳۸ میں اس کا ذکر ہے کہ اگر باغیچہ کھدوائے والے مال کو غیر معمولی کے سلسلے میں غیر معمولی مصارف ہوں تو اس کا لحاظ رکھ کر ریٹ معرکہ کا ہو گا۔ یہاں رسوبل نے اس کا رٹ پر کرنا نہ پرانویں غیر معمولی ہونا ہے اس اسٹیمٹ کے درجہ غلط فہمی کو روکنے کے لیے اس اسٹیمٹ میں سے کٹا ہے جس میں سمجھا ہوا ہے کہ نواں کو معرکہ میں اسٹیمٹ کے حوالہ کرنے میں کوئی عرصہ چوکا

سری سی ایچ ویٹکٹ رام راؤ جسکس ۳۸ کا ڈرافٹ مادہ اور کسی کی جانب سے اس کا کٹا ہوا اس کی کوئی ڈرافٹ (Re draft) کرتے ہوئے اس میں سے کٹا گیا ہے کہا جا رہا ہے کہ دیات داری سے سمجھے ان ہی جہاں پر ہائے رکھ کر عور کچھے تو یہ جو صاف طور پر واضح ہو چکا ہے وہیں سے کہیں دیا کہ جو صاف ہے اس طرف کی دیات داری نہ چاہی ہے کہ اس کا ساتھ دیا جائے اور اس طرف کی دیات داری کا معاملہ نہ ہے کہ اس لارڈس کی نسبت چاہیے چھوٹے چلے آریل میں سے ان امور پر کسی روٹی ڈالی ہے مجھے ان معاملات میں جانا نہیں ہے پھر نہیں جس صوبہ کے میں نظر نہ مل رہی ڈرامٹ کا کٹا ہے نہ کہ ہر طور پر اس کروٹ کا جلا اصول نہ ہے کہ رسداریوں کو زیادہ سے زیادہ میں دلائے کی کوئس کٹی ہے میں اس کی وضاحت کروں گا کہ کس طرح اس کی کوئس کٹی ہے اس کچھے کہ حلقہ سائیل کا جو زیادہ سے زیادہ زمینی ۲ لے (12 A9) یا تک رہے ہو اس کے لیے ۳۰ ۶۰ تک کی میں معرکہ کٹی میں دیا جائے کہ ہماری ہاں کدھرے دیا جائے سندھانے کے سر کے سمجھے ہائے لیا کر دے میں کہ دیکھو نہ ہے ہاری ہاں کہا گیا کہ زمینوں کا انا کوہ ہول اور پھر ول کا انا کوہ میں ہوگی زمینوں کا حار کوہ ہول ہو وول کا بندرہ کوہ میں اس طرح سے سا کوہ میں حلقہ میں کے میں کی قرار دی گئی ہے صاف صاف میں ظاہر کرنا مناسب نہ سمجھتا اس کو اس طرح چھانے کی کوئس کٹی ہے اس طرح حکومت کے میں جس کی میں ۳۰ ۶۰ ہمت کی دیا داری میں ہے اور بری میں ۳۰ یا ساڑھے حار سو اوٹ میں ہوتی

کئے گئے ہیں جو ناراضے بھی زیادہ ہیں اس طرح ٹری ٹری میں معر کر کے رستداروں کو زیادہ سے زیادہ فائدہ پہنچانے کی کوشش کی گئی ہے۔ ٹری ٹری لٹل لارڈز کو زیادہ سے زیادہ فائدہ پہنچانے کی کوشش کی گئی ہے اور یہی اصول کے تحت میں معر کر کے ہیں ۱ طرح کی زمینوں سے حار رڈی تریاب رڈی حسی رستداروں کو کروڑوں روپے وصول ہوگا کسی مرتبہ اس طرف سے کہا گیا کہ بڑے رستداروں کے لیے اصول انگ رکھے جائیں اور چھوٹے رستداروں کے لیے انگ لیکن اس کو مصلوب ہیں کہا گیا اور د یوں کے لیے انگ ہی اصول بتا کر کے گئے ہیں۔ سب کے باوجود کسی بے بے تراو رس بھی وضع کر کے گئے ہیں جس کا دعوہ ۳۸ میں پہلے یہ تراو یں ہیں یہاں سے اب اضافہ کیا گیا ہے

' Provided that where in the opinion of the Tribunal the reasonable price determined under this sub section does not sufficiently recompense the landholder for the value of the improvements made by him such as sinking a well it shall be competent for the Tribunal after taking into account the value of the contribution of the protected tenant towards the improvements if any to add to such further sum as it considers adequate to the price so determined

اگر ٹریبونل ۴ حال کرے کہ اب بھی رستدار کو میں بوری وصول ہیں عروزی ہیں بوق ول سبک (Well sinking) یا امروست (Improvement) وغیرہ کے نام پر مرتب میں پروا (Provide) کر سکا ہے اس طرح کے زمینوں کے اضافہ کے لیے پروسیس (Provisions) رکھے گئے ہیں تاکہ جو میں اب موجودہ صورت میں ہی زیادہ ہیں ان کو اور زیادہ کیا جائے۔ جب خرید میں شرائط اسے رکھے گئے ہیں کہ لٹل لارڈ کو اور برونکسٹ سٹ کو کم از کم مساوات کا درجہ ہیں دیا گیا ہے۔ کوئی خریدنے والا ہو و انک فملی ہو لڈنگ تک خرید سکا ہے اور کوئی بچنے والا ہو دو فملی ہو لڈنگ رکھ کر بچ سکا ہے۔ فولڈا سے کہا گیا ہے کہ آپ کے پاس انک فملی ہو لڈنگ ہے اس لیے اب خرید ہیں سکتے۔ یہ کیوں؟ اس طرح کے نظریہ ریزی میں کے رکھے ہیں کہ کسی طرح لٹل لارڈ کو زیادہ فائدہ پہنچے۔ اس کو ری ڈرامٹ کرے وہ انکا منطیع نظر ہی تھا۔ جب کوئی فولڈا ٹریبونل کے پاس درخواست پیش کرے گا کہ میں فلاں فول کی میں خریدنا چاہا ہوں تو ٹریبونل اس پروسیس کو اڈاپٹ (Adopt) کرے ہوئے لکھے گا کہ -

(5) The protected tenant shall deposit with the Tribunal the amount of the price determined under sub section (4)—

(a) either in a lumpsum within the period fixed by the Tribunal, or

(b) in such instalments not exceeding sixteen and at such intervals during a period not exceeding eight years and on or before such dates as may be fixed by the Tribunal in each case

ہے پہلے اور نہ ہی انکیس کے حد نہ داروں کے فولداوں کو رساں سے بدل کر کے اپنی رساں دوسرے لوگوں کو راندہ روم پر فروج کرنا شروع کیا تا ان ہی فولداوں کو راندہ دم پر فروج کرنے لگے اسکے علاوہ اس سس کے قصہ میں اراضیاں بھی اور حوفاؤں کے لحاظ سے روٹنگ نہ سب بھی انہوں نے اسی حاکم یا افلاس یا اس صام کے دہر حکومت کی مسیری کی وجہ سے جس میں کہ نسل سواروں کے ہزاروں سس کا نام درج رہا ہے اس کا کئی سس اے حصہ سے محروم ہو گئے رسداوں کے کی رساں حاصل کر لیں اب اس فولداوں کے اس راضی رہ گئی ہے وہ یا بوبلس ہیں یا معروس ہیں کیونکہ عام طور پر وہ قوم کے رس و رواج کے مطابق گھر میں دو ہی بولہ سونا رکھتا تھا ہے لہذا لڑے بدلنے والے حالات کی سس میں لڑے ہوئے حب سس کو اس حد سے کٹے کہا تو وہ لوگ اس سب کچھ نہ کر رسداوں کی روم دیکر رساں حاصل کر لیں اب صرف ویسے لوگ ج گئے ہیں جن کے پاس کچھ بھی ہے ان کے پاس صرف حاکم یا افلاس کے مرض ہے حاجہ مادھو راوکسی نے بھی اسی روم میں مانا ہے کہ کسان کے مرض کے نوحہ سدر ہے اور کس اس حال میں وہ اپنی زندگی گزار رہے ہیں اسے لوگوں کے لیے تراش (Pices) اس طرح فیکس (Fix) کرنا نہ وہ رب ۵۰ گنا دن ۸ گنا دن ۶ گنا دن نہ فولدا کی موت خرید سے باہر ہے اس میں برد نہ سلاگا ہے کہ اگر نہیں لہذا لڑے احوال (Improvement) گنا ہے تو راسول اس سلسل کا اضافہ کر دیا ہے اس طرح ۱۰ لاکھ سہ ماہ فام حوالے کا اس کے اس میں میرا اسٹنٹ نہ ہے کہ راسول سے مس فیکس کے جانے کے بعد حوط فولدا ۱ بولسم (Lumpsum Pay) کر دیا ۱۰ لاکھ میں دنگا لیکن ایکے لیے نہ لروم گردانا گنا ہے کہ اسط کے ساتھ زر مالگاری بھی ادا کرنا دنگا اس میں نہ تراویرو ہے کہ

Provided further that when the reasonable price fixed by the Tribunal is payable in instalments the protected tenant shall be in addition to the instalments be liable for the payment of the land revenue due to the Government on the land till all the instalments are paid

میں نے لیکو حذف کر کے روم سس کی ہے میں نے مسطرح ۴ ہند میں دلا دیا ہے فولدا میں اس اور معروس ہے - وہ خریدنے کی استطاعت نہیں رکھتا اگر وہ ان تمام شرائط کو پورا کرتے ہوئے خریدنے کیلئے تیار ہو جائے تو اب اسکے لیے اسط عزر کرے ہیں اور لہذا روم بھی اس سے وصول کرنا چاہیے ہیں نہ ان حالات میں قطعاً ناممکن ہے - اسلئے میں انہوں سے اصل کرنا ہوں کہ اس تراویرو کو حذف کرنا چاہیے جس کی سب میں نے اپنی روم میں کی ہے

صمی دفعہ (۶) کا تراویرو نہ ہے کہ

Provided that if the application of the protected tenant relates to an inn, the Tribunal shall not issue such certificate unless previous sanction of Government has been obtained therefor.

فولڈاروں کے لئے جو جس بنائی گئی ہے وہ یہ ہے کہ نا وہ لمسم (Lumpsum) رقم ادا کر کے خرید سکاے یا سالانہ کے ذریعہ خرید سکاے یہی ایکوئل رہ کٹ (Sale certificate) ہے ۴ جو نام ہاد سہولت دیتی ہے وہ اعلیٰ آرمی کے فولڈار کو ہیں دیتی ہے اہام لیا کی صورت میں سل سرعک احرا میں کٹا جاسکا اوسکے وہ گورنمنٹ سے خاص طور پر ریسس (Permission) یہ حاصل کرے اس میں کسی مسجد گان سما ہوئی ہے بلوچہ گورنمنٹ آفسس کا حکم کا رہا ہے اور کسی قانونی مسجد گان کھری ڈی جاتی ہے اسلئے معروضہ ہے کہ انعامدار کو ادبے صاحب میں سالہ کر حصے میری ۴ عرصہ ہے کہ اعلیٰ لیسڈ لارنس جو میں سمجھا ہوں کہ ۴ انکو والے لوگ ہی ہو سکتے ہیں ان پر ایک بلیا نازل ہو جائیگی اور احراب وغیرہ زیادہ ہونگے ریسس (Permission) دے دیے میں ٹی دب ہوگی اسلئے اعلیٰ آرمی کا جو فولڈے اگر بندوبست شدے تو چلے گا اگر میں ہے وہ حصہ آرمی کا جو ملے گا ہوا ہے اسکے ۴ صاحب سے الگ کراری کا میں کیا ہے ۴ کہ سٹوری کے ران رہا ہو

اے بعد میں ایک اور حشر عرصہ کرنا چاہا ہوں کہ اس دفعہ میں نہ سا آگاہے کہ اگر وہ بعد رقم دیکھیے واکا جس خریدی را لیں ہوا اور باقی رقم حشر فرما کر بازی وصول کرے جس اس طرح وصول کا حاشا ان کی میں ہے نہ رقم دی ہے کہ را سول ہو ہی سم کا حصہ کہے اس کی آدمی رقم بھی دے واسکو روزا کر بازی کے طور وصول کیا جائے اسکو میں سے جائے ہم کے چکا ہے اس طرح بھروسہ ٹیسٹ کا فائدہ ہو سکتا ہے ورنہ حوصف رکھی گئی ہے اس سے نہ اولاً نہ لوگ خریدیں جس کیلئے لیکن بھر ہی اگر وہ حشر کے کی کو بیس کریں نوا کے لئے کم از کم بیس سو میں ہوں نوا کے جس میں نہ ایک احساس ہوگا اس قدر کہیے کے بعد میں اسی بدتر حکم کرنا ہوں مسٹر ڈیٹی اسپیکر حشر باد اگر کنٹرول انکم ٹیکس مل (مل عمر ۴) راستہ میں کل بارہ مے تک دے جاسی شوبکہ رسول و مل لیا جارہا ہے اب ہاؤز کی صبح ساڑھے دو بج تک اذان (Adhoun) ہونا ہے

The House then adjourned till Half Past Nine of the Clock on Wednesday, the 30th December 1953